

なんでも  
**解決!**

小田急の注文住宅&リフォーム

リフォームも、新築も、建替えも。

# 住まいのお悩み 相談会開催!

**in** 私の街のモデルハウス 梅ヶ丘

(東京都世田谷区代田3丁目47-6)

9/4<sub>土</sub>・5<sub>日</sub> 10:00~18:00  
予約は不要です

Q. 建て替えと  
リフォームと  
どっちが  
いいの?



「築20年だから、建て替えたほうがいい」というような築年数だけの判断は小田急ハウジングでは行いません。同じ築20年のお住まいでも、その立地条件や柱や梁などの傷み具合がそれぞれ違うからです。

まずは、「現在の住まい」の状態を  
専門家によってきちんと調査することをオススメします。

築20年を超えた辺りから出てくる「建て替えか?リフォームか?」という住まいの悩み。小田急ハウジングでは、まずは現在のお住まいの【現状確認】をオススメしています。例えば、建て替えするには現在の建築基準法やその他の法律に適合させるため、今の家より小さい建物になってしまう、築15年でも柱などの傷みがひどく建て替えた方が安全、これからの家族構成を考えると間取りを大きく変更したい...など、住まい方や立地の状況などによっても住まいの「これから」の選択肢は大きく変わります。住まいに関するお悩みを「住まいの相談会」で何でもご相談ください!

小田急ハウジングでは、総合ハウスメーカーとしての豊富な経験と、長年培った建築のノウハウを最大限に活かし、ご家族ごとに異なる「住まいと暮らし方」に対して住まいの専門家として最適な建替え・リフォーム提案を行います



●おねがい●

相談会にお越しの際には、お手数とは思いますが  
現在お住まいの「家の設計図」もぜひご持参ください  
設計図をもとに、より詳しいご提案をすることができます。

私の街の  
モデルハウス  
梅ヶ丘

☎0120-396-189

【私の街のモデルハウス 梅ヶ丘】  
〒155-0033 東京都世田谷区代田3丁目47-6  
◎営業時間/10:00~18:00[水曜日定休]

株式会社 小田急ハウジング

〒151-0061 東京都渋谷区初台1丁目-47-1 小田急西新宿ビル8F  
TEL03-3379-6183 FAX03-3379-5545

